



Nyhedsbrev Fritidshusejernes Landsforening

Udsendt 3. februar 2024

Velkommen til den første udgave af FLs nyhedsbrev i 2024. FLs bestyrelse har besluttet at give Mit Fritidshus et mere moderne design. Du vil fremover modtage nyhedsbrevet ca. en gang om måneden. Teksterne kan findes på mitfritidshus.dk
Fordel gerne nyhedsbrevet til jeres medlemmer i foreningen.



Postkassesagen lever endnu

Den ny postlov trådte formelt i kraft ved årsskiftet. Men spørgsmålet om fælles postkasseanlæg og hvor de skal stilles op er fortsat uafklaret. Nu har FL taget initiativ til at få sagen taget op på landspolitisk niveau, fortæller Niels Wichmann fra FLs bestyrelse.

[Postkassesagen lever endnu](#)

Ansvar for dræn

Ansvar for at vedligeholde dræn gennem en grundejerforenings område er blevet et varmt emne i en våd tid. Det gælder også i GF Sortsø Skanse på Nordfalster. Her har man installeret hele tre drænsystemer og to drænbassiner med tilhørende pumper. Alligevel har området været plaget af oversvømmelser oven på efterårets megen regn.



Ansvar for dræn



Fald i indbrud

Nye tal fra Danmarks Statistik viser et lille fald i antallet af anmeldte indbrud i 2023 sammenlignet med året før. Sidste år blev der på landsplan anmeldt 14.787 indbrud på landsplan. Det er en smule lavere end i 2022, hvor der blev anmeldt 14.956 indbrud. Til sammenligning blev der tilbage i 2009 anmeldt mere end tre gange så mange indbrud. Flere end 48.000 private hjem fik det år besøg af ubudne gæster.

Fald i indbrud

Forsikringsbehov og en sag om et dige

Årets første FL-seminar midt i januar havde servitutter og deklARATIONER på programmet. Dagens hovedindslag satte fokus på vigtigheden af servitutter i forhold til at forpligte grundejere til beskytte særlige anlæg på deres grund – i dette tilfælde et dige.



[Forsikringsbehov og en sag om et dige](#)



Bedre priser på sommerhuse

Tal fra Boligsiden viser, at den gennemsnitlige salgpris for sommerhuse i Danmark endte på 22.638 kroner pr. kvadratmeter i december 2023. Det betyder, at sommerhuspriserne steg med tre procent i løbet af året. Dermed steg værdien af et gennemsnitligt sommerhus på 90 kvadratmeter med 54.000 kroner i løbet af 2023.

[Bedre priser på sommerhuse](#)

Bolius-tip



Fugle uden rotter

Et foderbræt til fuglene er et fast element i de fleste haver. Men hvis du fodrer fugle, risikerer du samtidig at tiltrække rotter. Faktisk er fuglefodring én af de hyppigste årsager til, at husejere får problemer med rotter. Det kan komme dertil, hvor kommunen påbyder boligejeren at holde op med at fodre fugle i områder, der er særligt plaget af rotter. Rotter betragtes som skadedyr, fordi de bærer rundt på smitsomme sygdomme og kan forvolde store skader i og omkring din bolig.

[Fugle uden rotter](#)



**Fritidshusejernes
Landsforening**

Copyright (C) 2024 Fritidshusejernes Landsforening. All rights reserved.

Send post til:

Fritidshusejernes Landsforening Valsen 22 Bogø By 4793 Denmark
Ønsker du ikke længere at modtage mail fra FL?

[Send da gerne en mail til: kasserer@mitfritidshus.dk.](mailto:kasserer@mitfritidshus.dk)

Afmeld via [unsubscribe](#)